

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
681

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 10068 (1)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγράμματος καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση Τμήματος Παραλίας Κοινότητος Ν. Τίρυνθος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων και Διοικητικής αποκεντρώσεως» και των σε εκτέλεση τούτου εκδοθέντων υπ, αριθ. 704/1970 και 194 1972 Β. Δ/των «περί μεταβάσεως εις τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

2) Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

3) Τις διατάξεις του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 1540/1938 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας».

5) Τις διατάξεις του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων» «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων» και Ν. 719/1977, «περί αντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί Δημοσίων Κτημάτων Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων».

6) Την από 14.9.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής άρθρου 74 του Π. Δ/τος 636/1977 «περί του καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση τμήμα παραλίας της Κοινότητος Ν. Τίρυνθος όπως έχει διορθωθεί, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού Φ. 187,2/434/83/12.10.83 εγγράφου του προς την Επιτροπή του άρθρου 74 Π. Δ/τος 636/1977 ως και το από Σεπτέμβριου 1983 σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Γεώργιο Μ. Δεργέκο και που ηλέγχθη δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως από το Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ασημάκο και θεωρήθηκε την 14.9.1983 από την Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας έπειτα από τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. που έκαμαν στην έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και του τοπογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος.

7) Την σύμφωνη Γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού δια του υπ' αριθ. Φ.187.2/434/83/12.10.83 εγγράφου της, αφού εγένεντο οι διορθώσεις σύμφωνα με τις υποδείξεις του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.9.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής άρθρου 74 Π. Δ/τος 636/1977 «περί καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση τμήμα παραλίας της Κοινότητος Ν. Τίρυνθος καθώς και το σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής, που συνοδεύει την έκθεση αυτή και είναι νόμιμα θεωρημένο από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας την 14.9.1983.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 14.9.1983 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής άρθρου 74 Π. Δ/τος 636/1977 περί καθορισμού αιγιαλού και παραλίας τμήματος της Κοινότητας Ν. Τίρυνθας προ ιδιοκτησίας Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Ναύπλιο, σήμερα στις 14 Σεπτέμβρη 1983, η επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 74 Π. Δ/τος 636/1977, χωρικής αρμοδιότητος της Οικον. Εφορίας Ναυπλίας, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 8826/11.8.1982 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδας, αποτελουμένη από τους 1) Παναγιώτη Δεληστάθη, Εφορ. Τμημ. αναπληρ. Οικον. Έφορο Ναυπλίου, ως Προέδρου, 2) Ιωάννα Αντωνοπούλου, Τοπογράφο — Μηχ/κό με 4ο βαθμό, αναπληρώτρια του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αργολίδας, 3) Σωτήριο Δεμάγκο, Ανθ/ρχο Λ.Σ. — Λιμενάρχη Ναυπλίου, σαν μέλη, συνήλθαμε στο Κατάστημα της Οικον. Εφορίας Ναυπλίας, ύστερα από το υπ' αριθ. 6156/11.7.1983 έγγραφο του Προέδρου αυτής, προς επανεξέταση της υποθέσεως καθορισμού τμήματος Αιγιαλού και Παραλίας, της Κοινότητας Ν. Τίρυνθας, προ ιδιοκτησίας Υπουργείου Δικαιοσύνης, συμμορφού-

μενοι προ τις υποδείξεις του Φ.187.2/356/78/8.6.1978 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.

Έχοντας υπόψη:

1) Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα τμήματος της παραλίας της Κοινότητας Ν. Τίρυνθας Αργολίδας, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο — Μηχανικό Δερζέκο Γεώργιο τον Σεπτέμβρη 1983 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας Σωτήριο Στεφανάτο με βαθμό 2ο την 14.9.1983 πάνω στο οποίο φαίνεται η περιοχή του τμήματος Παραλίας της Κοινότητας Ν. Τίρυνθας σε κλίμακα 1:500.

2) Την από 25 Σεπτέμβρη 1977 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας Κοινότητας Ν. Τίρυνθας.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 1545/1908 ως ετροποποιήθη από τον Α.Ν. 2344/1940, τον Α.Ν. 263/68, τον Ν. 653/77, τον Ν. 719/1977 και το Ν.Δ. 636/1977

4) Την Δ/γή του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αριθ. Γ. 24295/εγκ. 48/21.8.1978 για το εύρος της παραλίας.

5) Το αριθ. Φ.187.2/376/30.8.1983 έγγραφο του ΓΕΝ.

6) Το γεγονός ότι η έκταση από το Δημόσιο δρόμο Ναυπλίου — Ν. Κίου, έχει καταγραφεί ως Δημόσιο Κτήμα Β.Κ. 436 και αποτελεί ιδιοκτησία του Δημοσίου διαχειριζόμενη από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου.

7) Ότι η Κ.Ε.Δ. έχει παραχωρήσει έκταση οκτώ (8) στρεμμάτων στο Τμήμα Συγκοινωνιών (υπ' αριθ. 93/2418/1982 απόφαση ΚΕΔ) για την κατασκευή Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ) δίπλα στο Ραμαντάνη με πρόσοψη στο δημόσιο δρόμο και ήδη ξεκίνησε η διαδικασία για ανάθεση της Μελέτης του έργου. Επίσης στην πιο πάνω περιοχή η Κ.Ε.Δ. νοίκιασε τέσσερα (4) στρέμματα για την κατασκευή αναψυκτηρίου, που μετά το πέρας της μισθώσεως θα παραμείνει στο Δημόσιο κλπ. δηλαδή μελετάται η γενικότερη αξιοποίηση της περιοχής προς όφελος του Δημοσίου και του κοινωνικού συνόλου.

8) Επίσης ότι το χειμέριο κύμα ουδέποτε ανεβαίνει μέχρι την σημειωμένη γραμμή αιγιαλού, λόγω του μικρού βάθους της θάλασσας στην πιο πάνω περιοχή και κατά συνέπεια μικρού ύψους κύματος. Η γραμμή αιγιαλού και παραλίας καθορίστηκε όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο αρκετή απόσταση από τη μέση στάθμη ηρεμίας της θάλασσας επειδή στην περιοχή παρουσιάζονται φαινόμενα αμπώτιδος και πλημμύρας. Η Επιτροπή εκτιμά ότι σε καμμιά περίπτωση ο αιγιαλός μπορεί να φθάσει σε γραμμή ανώτερη απ' αυτή που χαράχθηκε στο σχέδιο βάσει μετρήσεων στο έδαφος, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο ως άνω τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο — Μηχανικό Γεώργιο Δερζέκο τον Σεπτέμβριο 1983 και ηλέγχθη και εθεωρήθη από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας την 14.9.1983, την οριογραμμή τμήματος του Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή παραλίας της Κοινότητας Ν. Τίρυνθας, ως ακολούθως:

1) Δια συνεχούς πολυγωνικής ερυθράς γραμμής την οριογραμμή του αιγιαλού και με κορυφές εξασφαλισμένες από σταθερά σημεία 11, 10, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

2) Δια συνεχούς πολυγωνικής κίτρινης γραμμής την οριογραμμή της παραλίας όμοια με τον αιγιαλό 11, 10, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 λόγω του περιορισμού της αποστάσεως των 20 μέτρων από την κεντροβαρική καμπύλη της ζώνης του αιγιαλού.

3) Και τον παλαιό αιγιαλό σύμφωνα με την υπόδειξη του ΓΕΝ (Φ. 187.2/356/78/8.6.1978) 1', 2', 3', 4'.

Η Επιτροπή

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΕΛΗΣΤΑΘΗΣ

ΣΩΤ. ΔΕΜΑΓΓΟΣ — ΙΩΑΝΝΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

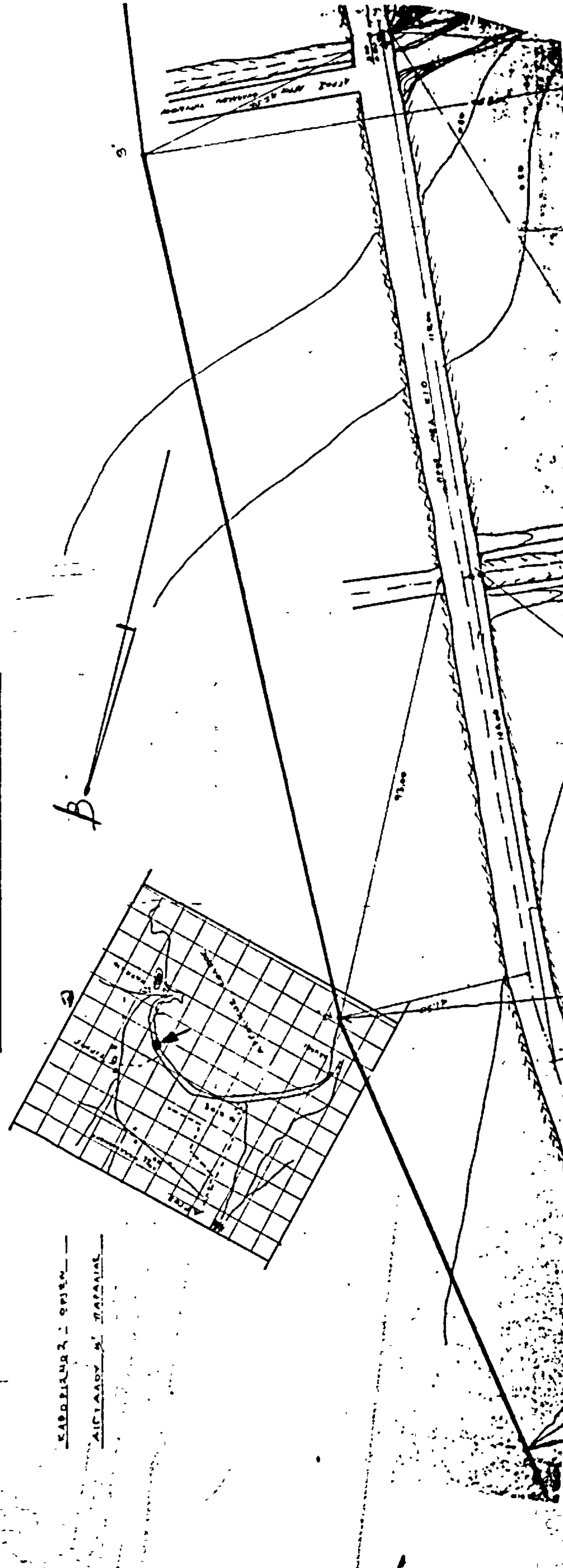
Ναύπλιο, 25 Οκτωβρίου 1983

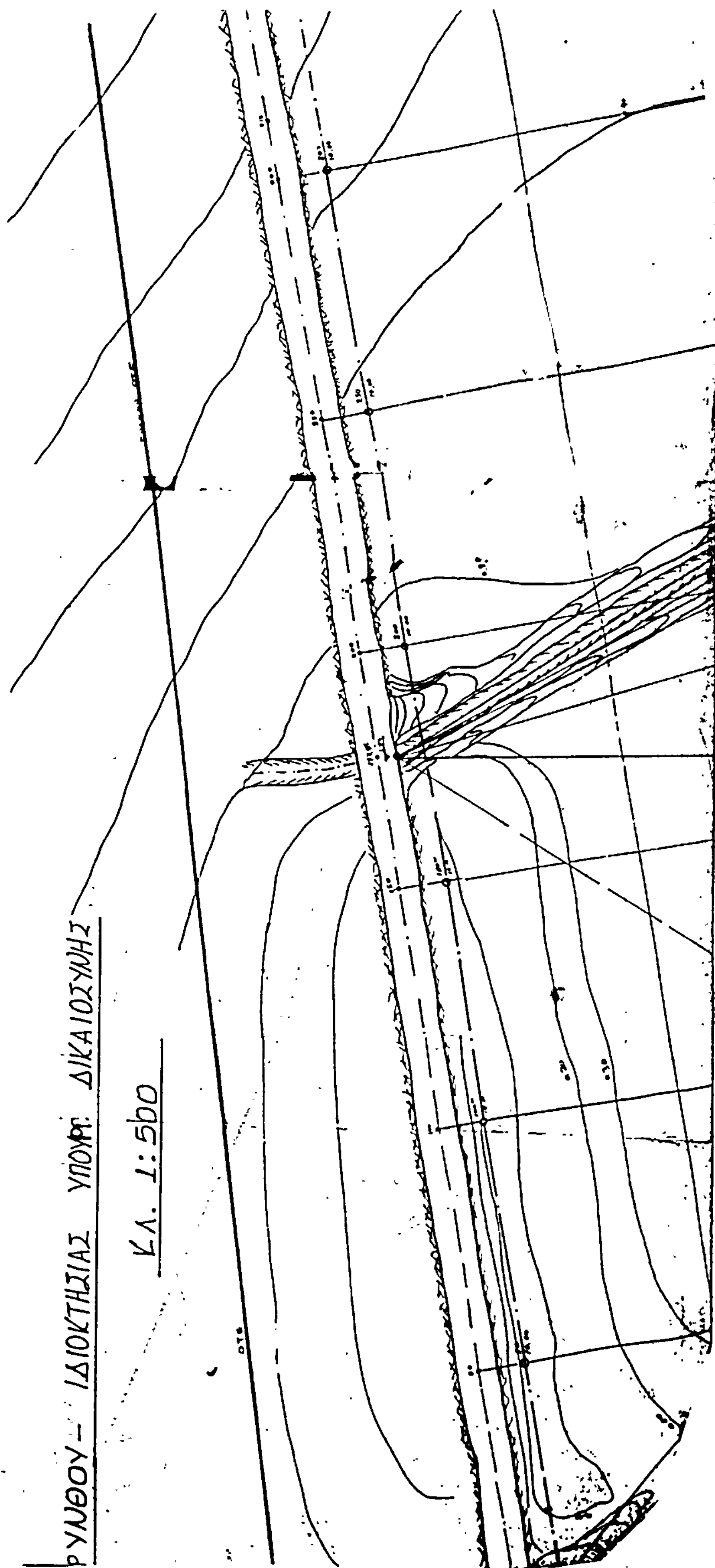
Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

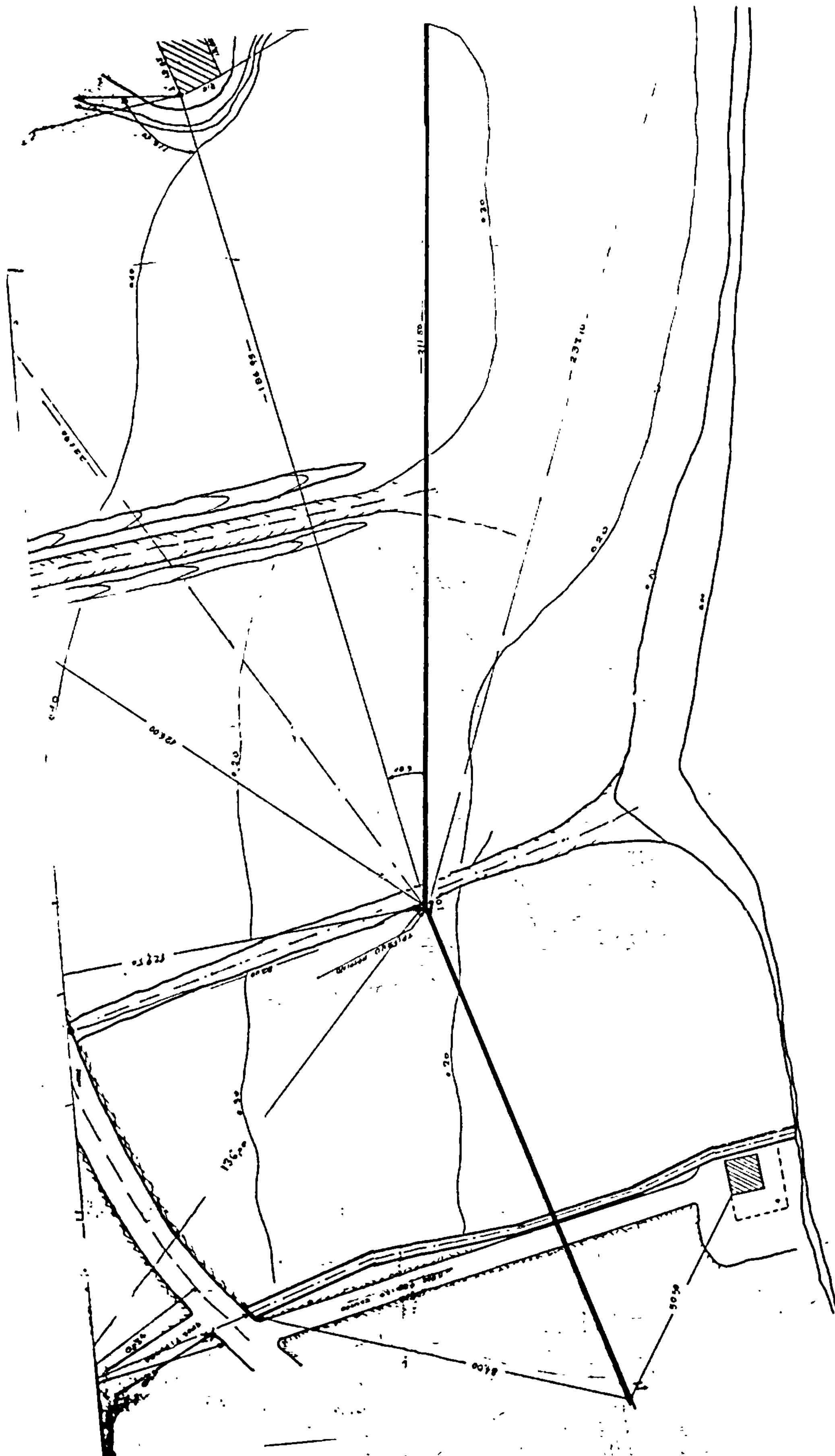
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

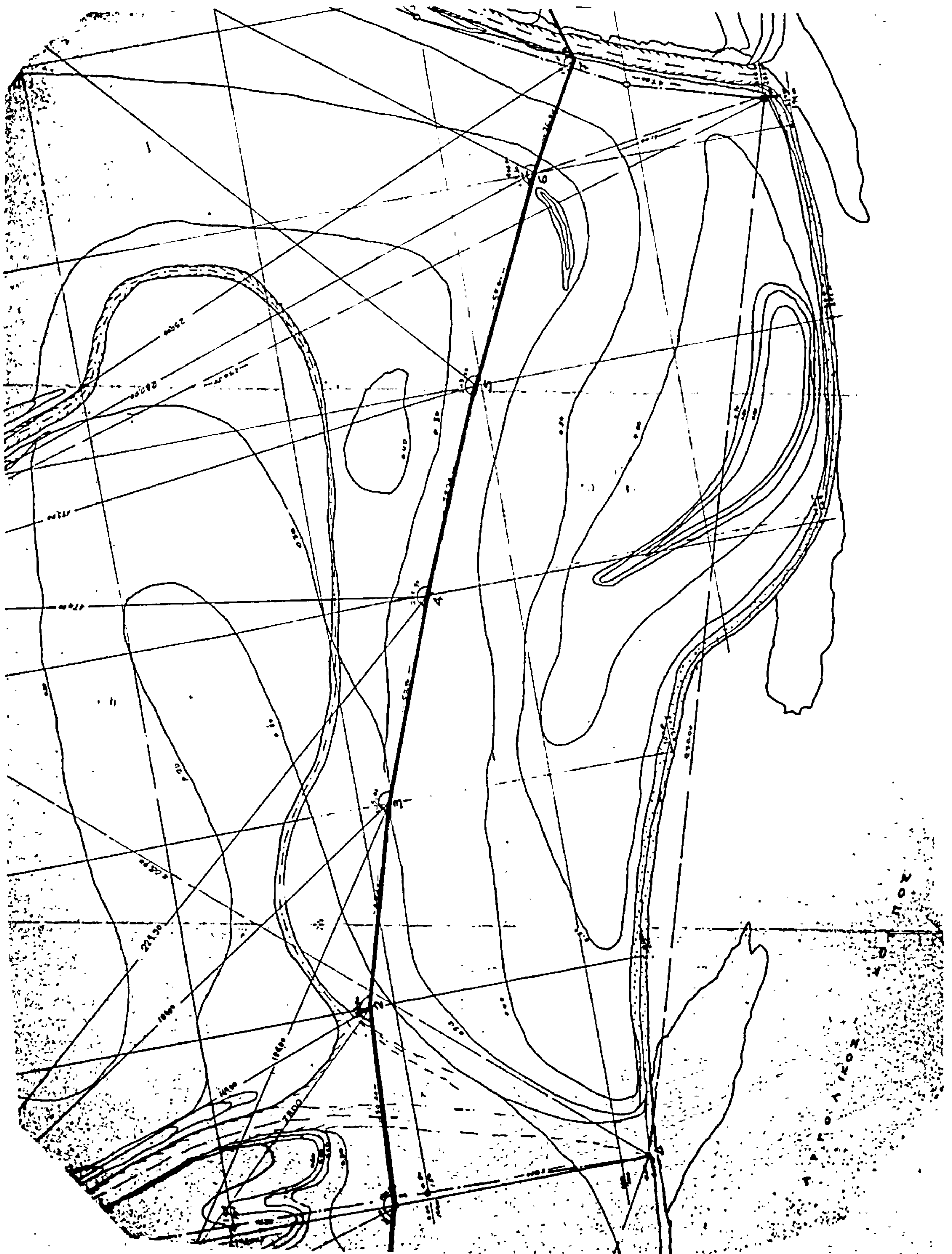
ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α.Β.Γ.Δ.Α) - ΦΥΛΛΑΚΩΝ Τ

ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ




ΡΥΜΘΟΥ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΟΥΡΓ. ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΛ. 1:500





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ναύπλιο 12 Σεπτεμβρίου 83



